





# GEMEINDE HUNDWIL

Gemeinderat

## Stärken- und Schwächenanalyse

	Stärken 	Schwächen 
<b>Alprechte</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Legendäres Besitztum</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alpgebäude sind teuer im Unterhalt</li><li>• Verpachtung generiert nur eingeschränkte Einnahmen</li></ul>
<b>Behörden</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Übersichtlichkeit, direkte Wege</li><li>• Akzeptanz, Verständnis in der Bevölkerung</li><li>• Funktionierendes Milizsystem</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Milizsystem schwerer zu erhalten</li><li>• Know-how-Verlust bei Wechsel</li></ul>
<b>Bildung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Attraktive Schule Zyklus 1 + 2 innerhalb der Gemeinde<ul style="list-style-type: none"><li>- Mitedi mit Sportanlagen und Spielplatz</li><li>- Lehnen als erhaltenswerter, zweiter Schulstandort</li></ul></li><li>• Gute Zusammenarbeit mit den Gemeinden Stein und Urnäsch in den Zyklen 1-3</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gesetzliche Vorgaben erhöhen die Schulkosten</li><li>• Schwankende Anzahl Lernende führt zu Kostenwachstum</li><li>• Aufgaben und Ausgaben fremdbestimmt (Vorschriften, Gesetze)</li></ul>
<b>Finanzen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sorgsamer Umgang mit Finanzen</li><li>• Etablierte Investitions- und Unterhaltsplanung</li><li>• Stetiger Unterhalt der gemeindeeigenen Gebäude und Anlagen (Investitions- und Unterhaltsstau verhindern)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Eingeschränkte Finanzen (Steuerkraft tief)</li><li>• Hoher Steuerfuss mindert Attraktivität</li><li>• Abhängig vom Finanzausgleich</li><li>• Fusionsdruck erfordert attraktive Bedingungen</li></ul>
<b>Detailhandel</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Angebot "Einkaufen im Dorf" erhalten</li><li>• Metzgerei und Bäckerei im Dorf</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Kein Dorfladen vorhanden</li></ul>
<b>Kultur</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gelebtes Brauchtum von Jung und Alt → Attraktivität für Tourismus</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Konservative Haltung der Bevölkerung</li></ul>
<b>Natur</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Attraktives Naherholungsgebiet inkl. Schwägalp/Säntis</li><li>• Grosses Wanderwegnetz (Tourismusförderung)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Erschliessung (Verkehr, ÖV, Ver- und Entsorgung, neue Technologien)</li><li>• Grosse Erschliessungsfläche</li><li>• Grosses Wanderwegnetz inkl. Säntisweg ergibt hohe Unterhaltskosten</li></ul>

Soziales	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Soziales und Gesundheit/Alter mit intaktem sozialem Netzwerk und pragmatischer Hilfeleistung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Altbaubestand mit Sozialwohnungsanteil</li> <li>• Wenig altersgerechte Wohnungen vorhanden</li> <li>• Aufgaben und Ausgaben fremdbestimmt (Vorschriften, Gesetze)</li> <li>• Kein Jugendtreff innerhalb der Gemeinde für Zyklus 1+2</li> </ul>
Standort/Lage	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kurze Wege an zentrale Punkte (Herisau, St. Gallen, Autobahn)</li> <li>• Geschichte (Ortsbild, Landsgemeindeort, Festspiel)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wenig Gewerbe</li> <li>• Wenig Arbeitsstellen</li> <li>• Grosser Anteil der Bevölkerung wohnt "ausserhalb"</li> <li>• Durchgangsverkehr (täglich ca. 9'000 Autos)</li> <li>• Wenig Dorfleben</li> <li>• Ortsbildschutz mit zusätzlichen Vorgaben</li> </ul>
Verwaltung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erfahrenes Personal</li> <li>• Intakte Kontakte zu Nachbargemeinden</li> <li>• Fachkompetenzen gebündelt</li> <li>• Synergien ausloten und nutzen (Geben und Nehmen)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Know-how-Verlust bei Wechsel</li> <li>• Amtsstellen teils auswärts</li> </ul>
Vereine	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aktives Vereinsleben (TV/Chöre)</li> <li>• Vereine unterstützen und übernehmen Jugendförderung</li> <li>• Vereine organisieren attraktive Anlässe in der Gemeinde</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aktives Vereinsleben deckt nicht alle Ansprüche von Jung und Alt</li> </ul>
Wohnraum	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aktuell neuer Wohnraum (Wohnungen) in Planung Katzenbühl, Lehnen-Halde, Steigerung Einwohnerzahl</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Geringe Verfügbarkeit von Bauland</li> <li>• Einschränkung durch Raumplanungsgesetz</li> <li>• Wenig altersgerechte Wohnungen</li> </ul>

### Gemeindezusammenschlüsse:

Das Thema Gemeindezusammenschlüsse ist weiterhin aktiv zu verfolgen. Die bestehenden Stärken der Gemeinde sind als zentraler Bestandteil der Attraktivität und als zu erhaltende Werte zwingend in künftige Lösungsansätze zu integrieren. Voraussetzung für jeden Zusammenschluss sind tragfähige finanzielle Rahmenbedingungen sowie die Berücksichtigung der langen Prozesse und der notwendigen Phase der Etablierung.